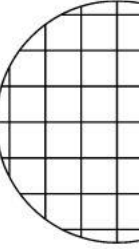




MÓDULO V DECISIÓN PARA NUEVAS INVERSIONES

Por: Adriana Aguilar | Karla Orellana |
Pedro P. Moreno





INVERSIÓN	GASTO
Desembolso de efectivo que espera conseguir un rendimiento a futuro	Simple utilización de un bien o servicio a cambio de una contraprestación.

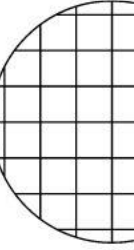


PRIMERO Y DE FORMA ESENCIAL...

¿ESTOY EN UN MOMENTO CLAVE PARA RECIBIR INVERSIÓN?

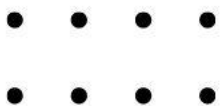
¿ RECIBIR INVERSIÓN ME PERMITIRÁ GENERAR MÁS DINERO?

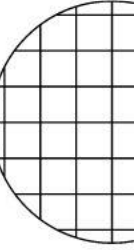




TIENES CLARO ...

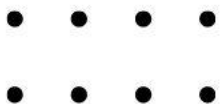
- ¿ Cuánto y para qué necesito el dinero?
- ¿ Cómo impactará en mi flujo de dinero mensual positiva o negativamente?
- ¿Cómo crecerá mi negocio con ese dinero? ¿ Puedo crecer de la misma forma sin inversión?





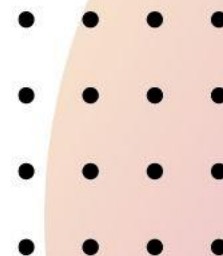
FUENTES DE FINANCIAMIENTO

- Interno. **Dinero propio**
- Externo. **Dinero recibido por entidades financieras que necesita ser reintegrado usualmente con un costo financiero (% de interés)**
- **Inversionistas.** Dinero que es recibido a cambio de % de participación en el negocio.



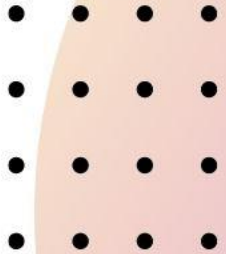
ELEMENTOS A DETERMINAR PARA UNA CORRECTA TOMA DE DECISIONES FINANCIERAS

- Identificar con claridad mi presupuesto mensual de ingresos y gastos.
- Identificar claramente mi necesidad de inversión.
- ¿Cuál es el retorno de mi inversión?



PRESUPUESTO DE INGRESOS Y GASTOS

- Detalle exactos de ingresos y salidas de dinero que tengo mes a mes. Nos permite evaluar ¿En qué estamos gastando? ¿Puedo recortar gastos? ¿Puedo ser más eficiente en operación?
- **OJO MI EMPRESA Y YO SOMOS ENTIDADES DISTINTAS.**



IDENTIFICAR CLARAMENTE MI NECESIDAD DE INVERSIÓN ¡QUIERO LLEGAR A MI SIGUIENTE PASO!

- ¿Estoy en el punto de necesitar inversión? ¿Qué necesito?
- Detallar claramente la necesidad de inversión permite identificar claramente los rubros. Recuerda, no hay necesidad si no hay estrategia.

OBJETIVOS SMART



S

SPECIFIC
(ESPECÍFICO)

Los objetivos deben de plantearse de forma detallada y correcta.



M

MESURABLE
(MEDIBLE)

Un buen objetivo puede medirse con facilidad.



A

ATTAINABLE
(ALCANZABLE)

Los objetivos no realistas pueden llevar al fracaso inmediato.



R

RELEVANT
(RELEVANTE)

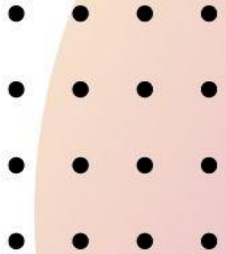
Los objetivos deben ser relevantes para tu empresa.



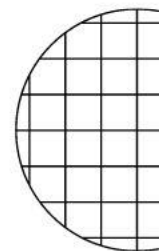
T

TIMELY
(TIEMPO)

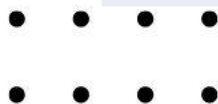
Un marco de tiempo apropiado es necesario para crear cierta urgencia.



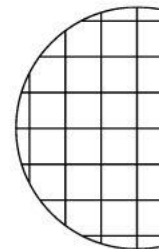
IMAGINA QUE HAS SIDO SELECCIONADA CON UNA TARJETA DE CRÉDITO CON LÍMITE INFINITO...



DESCRIPCIÓN	UNIDADES	MONTO UNITARIO	MONTO TOTAL	FRECUENCIA DE PAGO
Vehículo Repartidor	1	Q. 50,000.00	Q. 50,000.00	Única
		TOTAL INVERSIÓN	Q. 50,000.00	

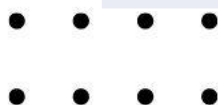


IMAGINA AHORA... TU LÍMITE DE INVERSIÓN RECORTADO.

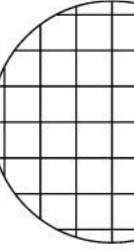


¿ CÓMO LO DISTRIBUIRÍAS?

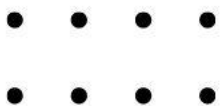
DESCRIPCIÓN	UNIDADES	MONTO UNITARIO	MONTO TOTAL	FRECUENCIA DE PAGO
Vehículo Repartidor	1	Q. 50,000.00	Q. 50,000.00	Única
		TOTAL INVERSIÓN	Q. 50,000.00	



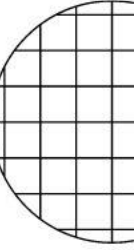
¿ CÓMO IDENTIFICO EL TIEMPO DE RECUPERACIÓN DE MI INVERSIÓN? (PAYBACK)



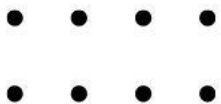
- Cada quetzal que invirtamos en el negocio, debe devolverse de alguna manera. Un quetzal mal invertido o sin sentido de estrategia es un quetzal tirado a la basura.
- Cada fuente de inversión que incluyamos en nuestro negocio, debe retornar en forma clara dentro de nuestro flujo de negocio.



- Determinas UNICAMENTE el beneficio o utilidad mensual extra que tu negocio tendrá al añadir ésta inversión.
- El resultado determina los meses que tomará “devolver” el dinero invertido.

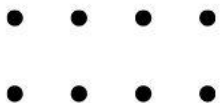
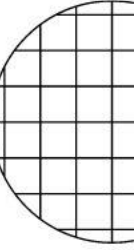


$$\text{PAYBACK} = \text{Inversión} / \text{Beneficio Mensual}$$

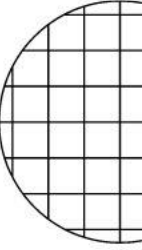


TE CONSIDERAS UNA ESPECIALISTA PARA EVALUAR

- Todo parte desde los flujos y la capacidad de generar efectivo.



¿TE CONSIDERAS UNA ESPECIALISTA PARA EVALUAR?



- Todo parte desde los flujos y la capacidad de generar efectivo.
- VPN: Mide el valor del dinero en el tiempo. Si el VPN de los flujos futuros es positivo, **EL PROYECTO ES ACEPTADO.**
- TIR: La tasa interna de retorno, muestra la rentabilidad de una inversión. Si la TIR es mayor a la tasa de coste, **EL PROYECTO ES ACEPTADO.**

